**单位工程质量综合评价表**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 |  |
| 建设单位 |  |
| 施工单位 |  |
| 序号 | 检查项目 | 地基与基础工程 | 主体结构工程 | 屋面工程 | 装饰装修工程 | 安装工程 | 建筑节能工程 |
| 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 |
| 1 | 性能检测 | 40 |  | 40 |  | 40 |  | 30 |  | 40 |  | 40 |  |
| 2 | 质量记录 | 40 |  | 30 |  | 20 |  | 20 |  | 20 |  | 30 |  |
| 3 | 允许偏差 | 10 |  | 20 |  | 10 |  | 10 |  | 10 |  | 10 |  |
| 4 | 观感质量 | 10 |  | 10 |  | 30 |  | 40 |  | 30 |  | 20 |  |
| 6 | 合计 | **（100）** |  | **（100）** |  | **（100）** |  | **（100）** |  | **（100）** |  | **（100）** |  |
| 7 | 各部位权重值实得分 | A=地基及桩基工程评分×0.10＝ | B=结构工程评分×0.40＝ | C=屋面工程评分×0.05＝ | D=装饰装修工程评分×0.15＝ | E=安装工程评分×0.20＝ | F=节能工程评分×0.10＝ |
| 8 | 单位工程质量综合评价打分：P（竣）=A+B+C+D+E+F =附加分G=Pc=A+B+C+D+E+F+G=评价人员：  年 月 日 |

G：为加分奖励项：总分不超过2分

1.获得部、省级及其以上科技进步奖，科技示范工程或使用先进施工技术并通过验收的工程可加0.5～2分。

2.积极采用绿色建造、智能建造并获得市级及以上奖励的，可在单位工程核查后直接加0.5～2分。